

De nieuwjaarsboodschap 2022 van Manu aan mevrouw An Moerenhout

Beste mevrouw Moerenhout,

Ik wil u graag mijn beste wensen overmaken voor het nieuwe jaar.

Ik ben Manu, ik ben actief bij Welzijnsschakel Stapje in de wereld in Aarschot en bij Welzijnszorg. Zo voer ik mee actie voor het recht op wonen. Dat is voor mij een heel belangrijk thema.

Ik woon samen met mijn 16-jarige zoon in een woning die ik privaat huur. Het appartement is eigenlijk een beetje te klein voor ons. Toen ik hier kwam wonen ben ik beginnen te huren aan 756 euro, door de indexering is dat opgelopen tot 807 euro. Dat is eigenlijk veel te veel.

Er zou eigenlijk een huurprijsregeling moeten komen, zodat de prijzen niet zo hard stijgen. En de overheid moet de prijs/kwaliteit bewaken.

Ik ben niet ingeschreven voor een sociale woning ook al voldoe ik wel aan de inkomensvoorwaarde. De hele papierwinkel en administratie is te complex en dat schrikt mij af.

Na jaren van schuldbemiddeling zou ik eigenlijk wel graag een eigen woning willen kopen. Als ik toch zoveel huur betaal, is het misschien wel interessanter om met dat geld een lening af te betalen. Maar door de hoge kosten, kan ik weinig sparen.

Het is niet makkelijk om uit te zoeken welke opties ik heb. Kan ik een sociale koopwoning kopen, welke voorwaarden zijn er, kunnen mijn kinderen dat dan erven? Of is een sociale lening beter voor mij. De informatie is moeilijk te vinden. Er zou meer informatie moeten beschikbaar zijn.

Ik vind ook een klein huisje, zo in de stijl van een chalet, misschien wel een oplossing voor mij. Dan koop je een bouwgrond en een klein huisje kost minder dan bijvoorbeeld de verbouwing van een huis waar veel kosten aan zijn. Maar ik weet niet of het wel mag om zoiets te bouwen, je ziet dat niet veel. Ik zou wel graag ecologisch wonen.

De voorbije jaren waren niet makkelijk voor mensen in armoede. We hopen dat er in 2022 meer aandacht komt voor hun problemen en dat er meer geluisterd kan worden. Ik weet dat u in het Vlaams parlement zit en dat u deelneemt aan de commissie wonen. U kan dus het verschil maken voor mensen in armoede. Ik ben benieuwd naar uw plannen om het recht op wonen voor mensen in armoede waar te maken.